

# FOR RENT

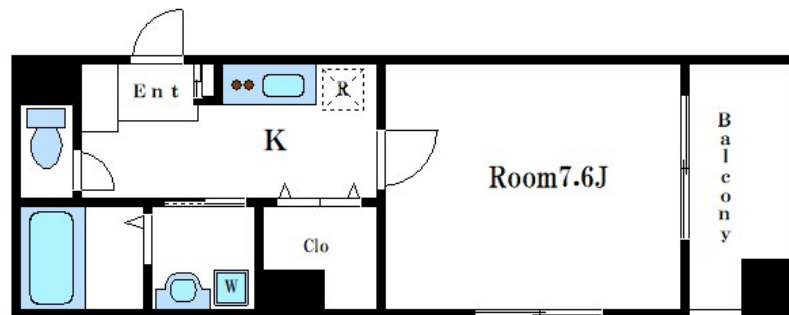
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | フォルシュライツ                                                               |      |              |
| 物件所在地    | 東京都中央区佃2丁目20-1                                                         |      |              |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 勝どき駅 徒歩15分                                |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(3畳)                                                         |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 8階建 7階                                                              |      |              |
| 専有面積     | 27.44㎡                                                                 | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2007年3月                                                                | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,                     |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費:50,000円 鍵交換費:3,300円<br>[月次費用] 町内会費:200円 24Hサポート費:330円 |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。                     |      |              |
| 備考       | 南東向き、角部屋。設備充実。                                                         |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.ng0000058692

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330001087997

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。