

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菱和パレス護国寺		
物件所在地	東京都文京区大塚5丁目17-1		
交通	東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	20.55㎡	向き	北
築年月	1998年3月5日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 安心入居サポート: 19,800円 室内消毒施工費: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 年間保証料: 10,000円		
備考	安心のオートロック 便利な宅配ボックス♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.ng0000059396

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%