

# FOR RENT

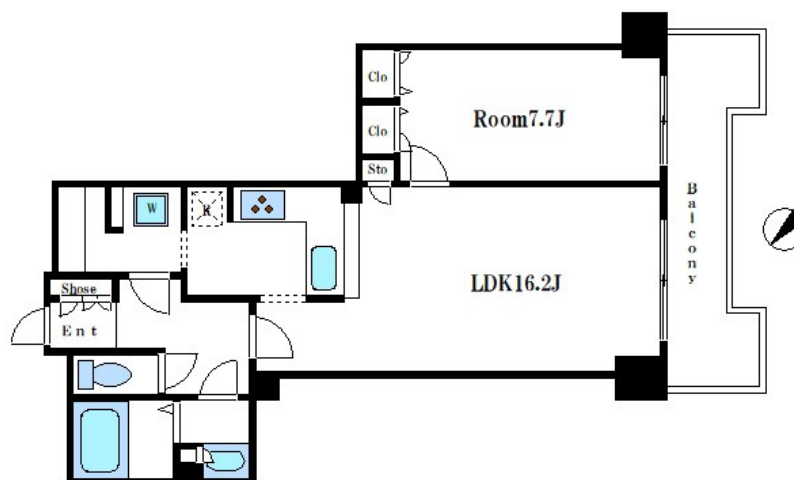
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 260,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | トルナーレ日本橋浜町                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋浜町3丁目3-1                                         |      |             |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩4分<br>東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩7分               |      |             |
| 間取詳細     |                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 47階建 23階                                       |      |             |
| 専有面積     | 56.75㎡                                                    | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2005年8月                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:33,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料:110円                 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料40% (月額保証料:総賃料1%)                             |      |             |
| 備考       | 物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問い合わせ下さい。                          |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.ng0000059723

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330001114393

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。