

# FOR RENT

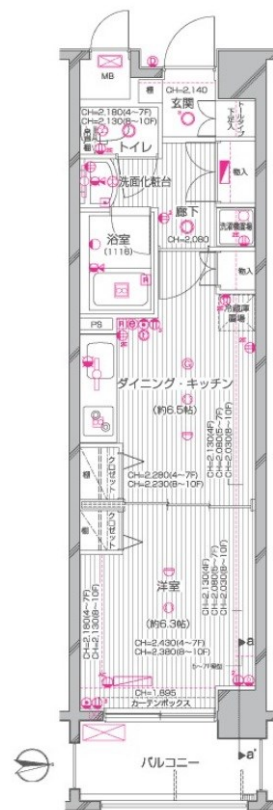
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 128,000円 | 35,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                   |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | デュオスカーラ上野                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区上野 1 丁目2-12                                                                     |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩4分<br>東京メトロ銀座線 末広町（東京）駅 徒歩5分                                          |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 33.47㎡                                                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2002年7月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時クリーニング費: 49,500円 トスパ<br>ル会員費: 17,600円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人不可 高齢者限定 単身可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 賃料+共益費の50%〜/1年更新・更新料1万円                                                       |      |     |
| 備考       | (原則60歳以上・その他条件要確認) 安心のオートロック、便利な宅配ボ<br>ックス完備                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月23日

No.ng0000059730

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町 1 丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330001114720

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。