

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 198,000円 | 0円   |

## 角部屋2面採光 嬉しい洗面台独立

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | パークリクス日本橋小網町mono                                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋小網町9                                      |      |            |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩4分<br>東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩6分        |      |            |
| 間取詳細     |                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 4階                                   |      |            |
| 専有面積     | 40.15㎡                                             | 向き   | 北東         |
| 築年月      | 2010年4月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システム |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:27,500円                                 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 契約時:月額総賃料の60% 月次保証料:1%                          |      |            |
| 備考       | 分譲賃貸ならではの充実した設備内容。駅近です。                            |      |            |

情報更新日2025年10月3日

No.ng0000059801

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |