

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 202,000円 | 10,000円 |

## バイク置場あり。追い焚きあり。 1年未満の解

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | パークキューブ銀座イースト                                      |      |              |
| 物件所在地    | 東京都中央区湊3丁目1-3                                      |      |              |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩7分<br>東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩5分 |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) LDK(10畳)                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階                                 |      |              |
| 専有面積     | 50.25㎡                                             | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2005年6月                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円<br>[月次費用] 口座振替手数料:110円          |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料50% 年間9600円                                |      |              |
| 備考       | 掲載写真:別号室参考画像・内装カラー等現況優先                            |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.ng0000059809

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |