

FOR RENT

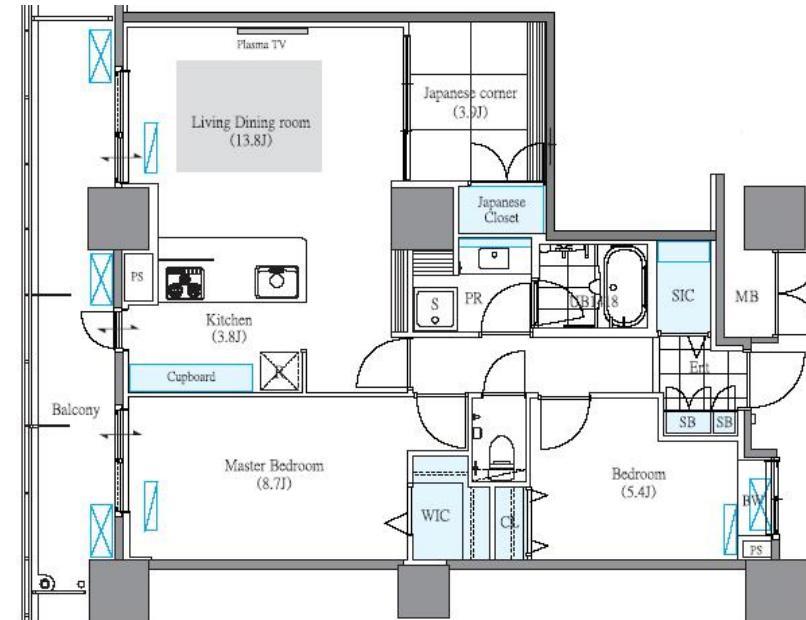
賃料	管理費等
365,000円	17,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、高層階、振り分け、南面バルコニー、陽当たり良好、24時間有人管理、タワー型マンション、デザイナーズ、バリ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスター南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住4丁目7-3		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(8.7畳) 洋室(5.4畳) 和室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 31階		
専有面積	80.23m ²	向き	西
築年月	2008年5月30日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2WAYキッチン、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、ウォ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 22,000円 [月次費用] インターネット利用料: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料 + 共益費の50% 年間保証委託料: 1年毎に1万円~		
備考	新年1/4から営業となります。当社は1月~3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。		

情報更新日2026年1月26日

No.ng0000059866



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付