

# — FOR RENT

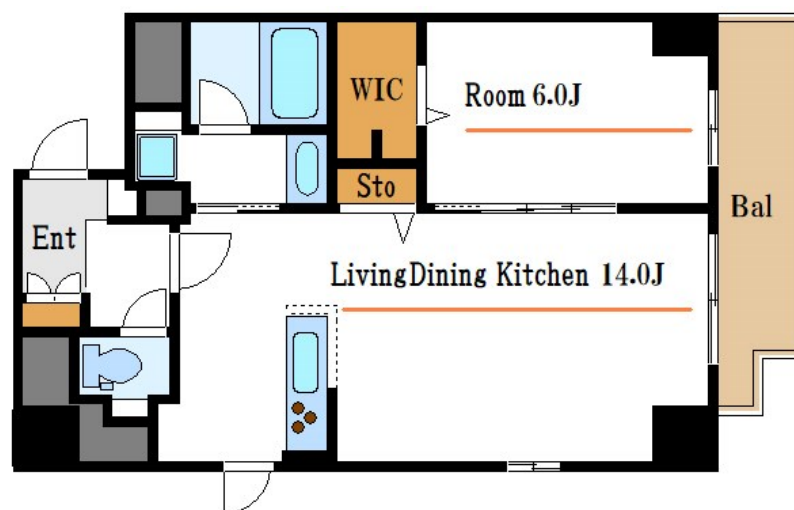
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 185,000円 | 10,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外觀】



【問取り図】



|          |                                                                    |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1LDK                                                               |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベリエージュ門前仲町                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区佐賀 1 丁目10-5                                                  |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩10分<br>東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩10分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(14畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 46.98㎡                                                             | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2020年1月                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンセント, B S , C A T V , T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 駐輪代: 550円<br>[備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分違約金あり更新事務手数料11,000円(税込)     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 総賃料の50% ~、更新時10,000円/年                                 |      |     |
| 備考       |                                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.ng0000059885



東京都知事（５）第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |  |    |  |
|------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |