

# FOR RENT

賃料	管理費等
525,000円	0円

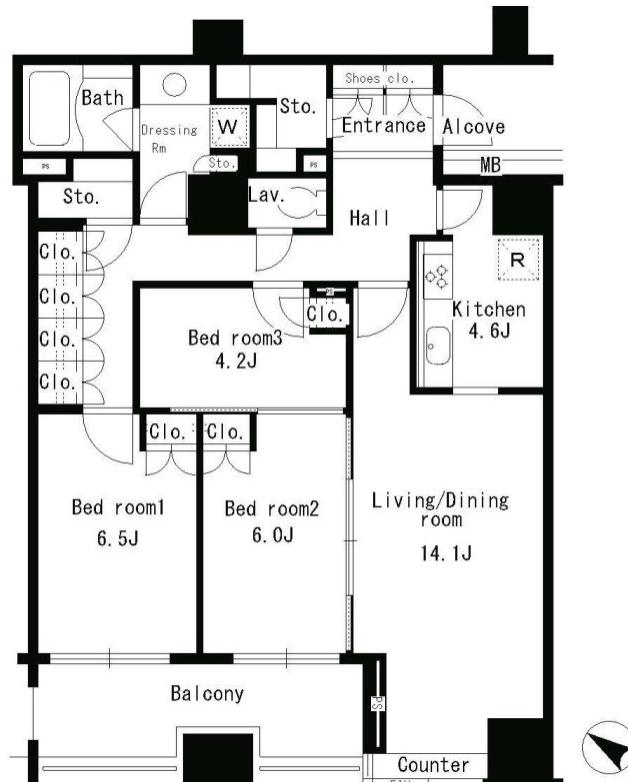
## 掲載写真は、同物件同仕様写真になります

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、駅前、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス日本橋ステージ		
物件所在地	東京都中央区日本橋蛎殻町1丁目37-12		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(18.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	88.8m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、B.S., C.A.T.V., C.S., T.V. インターホン、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] 口座振替事務手数料：110円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%より 2年目以降：9,600円/年		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです！スマホやP.Cを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。予約及び、アプリインストールが必要です。		

情報更新日2025年12月11日

No.ng0000059886



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付