

# FOR RENT

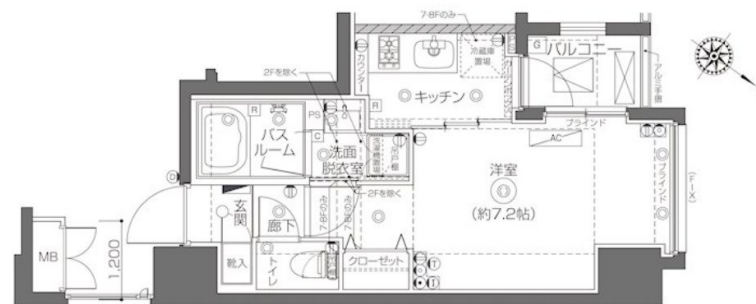
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 134,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                             |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ZOOM月島                                                                                         |      |              |
| 物件所在地    | 東京都中央区月島3丁目24-4                                                                                |      |              |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 勝どき駅 徒歩7分                                                         |      |              |
| 間取詳細     | K(1.6畳) 洋室(7.2畳)                                                                               |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階                                                                                |      |              |
| 専有面積     | 25.6㎡                                                                                          | 向き   | 北西           |
| 築年月      | 2021年2月                                                                                        | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 2025年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                            |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン                                             |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス: 1,735円                                             |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 法人可                                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 毎月、総賃料1%                                                               |      |              |
| 備考       | 「遠方のため物件を見に行く時間がない」「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです! スマホやPCを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。※予約が必要です。 |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.ng000059934



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330001121201

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。