FOR RENT

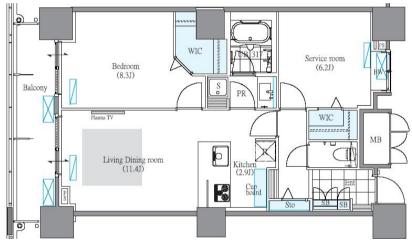
賃料	管理費等		
305,000円	15,000円		

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,高層階,陽当たり良好, 2 4 時間有人管理,タワー型マンション,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	無			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスタワー南千	住				
物件所在地	東京都荒川区南千住 4 丁目7-3					
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分					
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(8.3畳) S(6.2畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 39階建 34階					
専有面積	67.24m²	向き	西			
築年月	2008年5月30日	契約期間	定期借家契約 3年			
損害保険	有	入居時期	人居時期 相談			
駐車場	有(敷地内) 25300円/月~ 駐輪場 バイク置き場					
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼッ					
その他費用	[一時金] カードキー発行料:22,000円 [月次費用] インターネット利用料:2,750円					
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可					
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50%(更新時1万円/毎年)					
備考	1階エントランス内にビジュ	ネスラウンジ・天然温	見泉あり			
售起 再新口2025年11			No pg000006002			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.ng0000060022

お問合せ先

不動産コード: 2102767

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

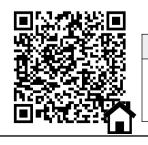
株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575 FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1122115213330001122800