

# FOR RENT

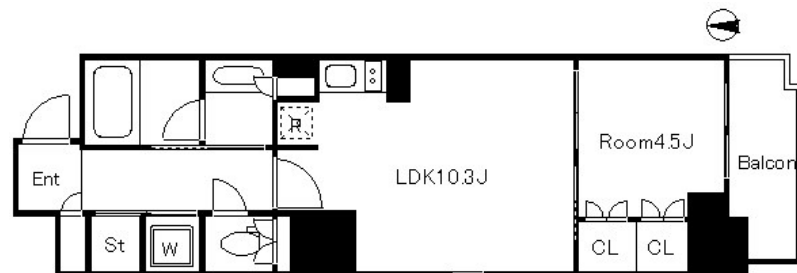
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 205,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブライマル八丁堀                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中央区湊1丁目1-15                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩3分<br>東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩7分 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.3畳) 洋室(4.5畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                   |      |    |
| 専有面積     | 41.01㎡                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2019年10月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円<br>[備考] 1年未満の解約時1カ月の違約金       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 月額総賃料40% 月次保証料: 1,000円           |      |    |
| 備考       | 全室角部屋。 1年未満の解約で違約金発生。                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.ng0000060034

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330001122871

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。