

# FOR RENT

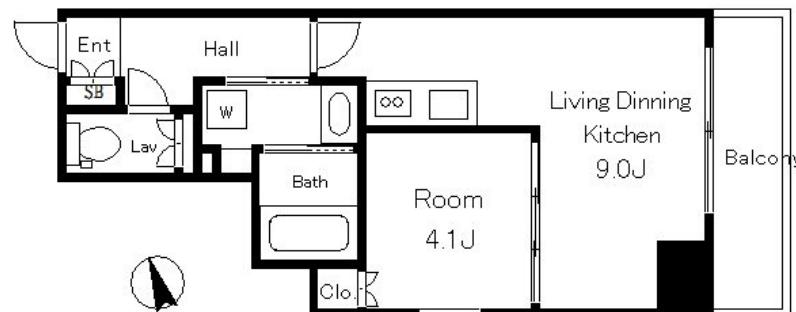
賃料	管理費等
161,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, リバーサイド, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

## 【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーパーク門前仲町		
物件所在地	東京都江東区佐賀 1 丁目7-2		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩10分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	35.5m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 室内清掃費用 : 59,400円 [月次費用] 口座振替手数料 : 110円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 賃料等総額の50% 2年目以降9,600円/年		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.ng0000060116



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町 1 丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付