

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	35,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューハイツ新神楽坂		
物件所在地	東京都新宿区新小川町3-30		
交通	東京メトロ有楽町線 飯田橋駅 徒歩6分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	57.06㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[一時金] トスパル会費:17,600円 鍵交換費用:27,500円 クリーニング費用:77,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者限定 法人不可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 年間保証料:1万円 口座振替手数料330円		
備考	新年1/4から営業となります。当社は1月～3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.ng000060137

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330001125637

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。