# FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	35,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



#### 【間取り図】



情報更新日2025年11月24日

間取り

敷金

敷引/

償却金 物件種別

建物名・部屋番号

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件 保証会社

備考

No.ng0000060137

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

# 株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階 FAX:03-5651-9576

TEL:03-5651-9575 E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

必須 初回保証料:総賃料50% 年間保証料:1万円 口座振替手数料330円

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

2LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

3 口以上コンロ, B S, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン

[一時金] トスパル会費: 17,600円 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費

(シニア向け物件)原則60歳以上、ALSOK、訪問サービス、手すり設置、身

東

2年

相談

1ヶ月

無

マンション

57.06m²

1997年3月

ニューハイツ新神楽坂

東京都新宿区新小川町3-30

鉄筋コンクリート 7階建 6階

ガスコンロ設置済,グリ

|性別不問 二人可 高齢者限定 法人不可

用:77,000円

元引受人必須

東京メトロ有楽町線 飯田橋駅 徒歩6分

都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩11分

仲介

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

不動産コード: 2102767 物件管理コード: 1122115213330001125637