

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

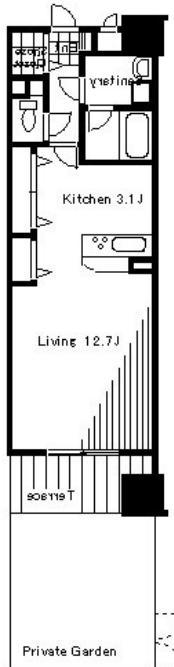
## 注目の再開発エリア 近隣商業施設も充実してます

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、リゾート向き、玄関ホール、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目41-7		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩9分 常磐線 南千住駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(12.7畳) K(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	40.23m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、エアコン全室、オートバス、オープンキッチン、力		
その他費用	[一時金] カードキー発行料 : 22,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50% (1年更新1万円)		
備考	新年1/4から営業となります。当社は1月~3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。		

情報更新日2026年1月29日

No.ng0000060238

東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付