

FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	10,000円

休日は隅田川テラスでお散歩

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバー&タワー		
物件所在地	東京都中央区日本橋箱崎町19-7		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 19階建 14階		
専有面積	64.37㎡	向き	南東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費用: 120,371円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです! スマホやPCを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。 予約及び、アプリインストールが必要です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.ng0000060257



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付