

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 15,000円 |

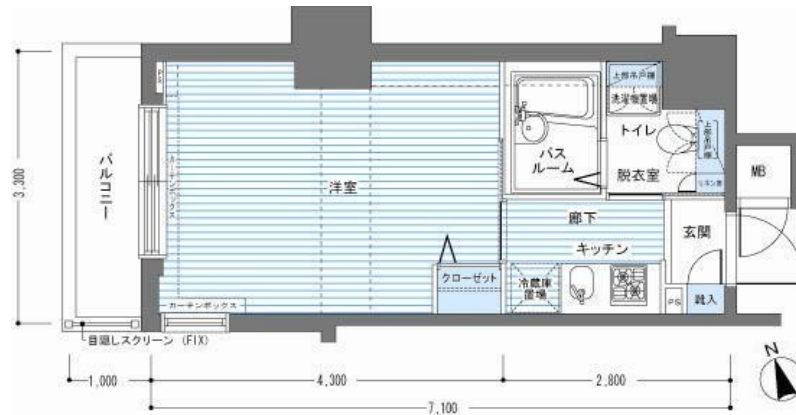
## 掲載写真は、同物件同仕様写真になります

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジディア銀座東   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中央区湊3丁目4-10   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩3分<br>東京メトロ日比谷線 築地駅 徒歩6分                          |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階   |      |    |
| 専有面積     | 23.75㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2004年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 入居者限定会員サービス料: 11,000円<br>[月次費用] インターネット使用料: 1,650円 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料40% 月額決済料1,000円 年間1万円  |      |    |
| 備考       | 新年1/4から営業となります。当社は1月～3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.ng0000060281

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |