

# FOR RENT

賃料	管理費等
323,000円	0円

## 角部屋で採光・通風良好

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス日本橋水天宮		
物件所在地	東京都中央区日本橋箱崎町41-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	68.66㎡	向き	南東
築年月	2005年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, L 字型キッチン, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 口座振替手数料: 110円 室内清掃費用: 128,394円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考	新年1/4から営業となります。当社は1月~3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。		

情報更新日2026年1月13日

No.ng0000060293

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付