

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	10,000円

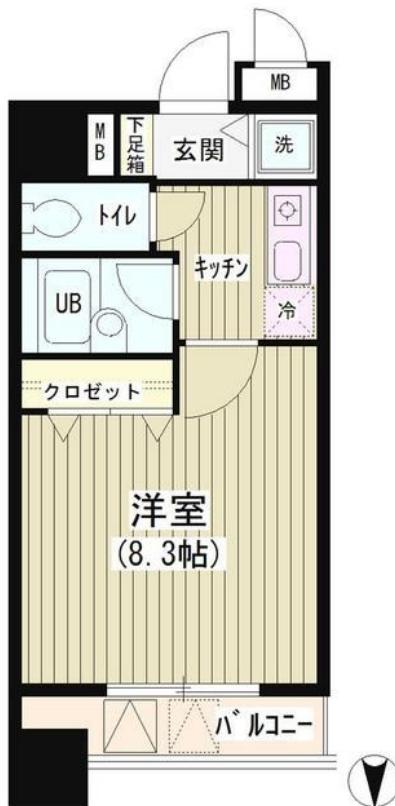
居室8.3帖 広めの1Kタイプ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	アクアコート				
物件所在地	東京都中央区湊1丁目13-4				
交通	東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(8.3畳) K(1.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階				
専有面積	24.67m ²	向き	北		
築年月	2002年11月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定		
駐車場	駐輪場				
設備	BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコソロ設置済, クローゼット				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 掃除費: 55,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円				
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 単身可				
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年				
備考	八丁堀駅徒歩6分。保証会社利用必須。定借2年(再契約相談可)				

情報更新日2026年1月8日

No.ng0000060307



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付