

# FOR RENT

賃料	管理費等
369,000円	30,000円

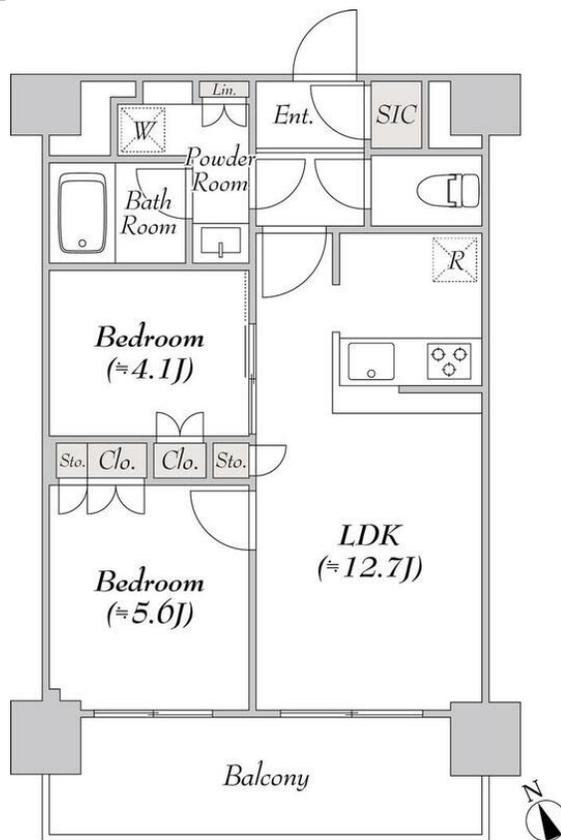
## ペット飼育相談可(小型犬or猫 計2匹まで 敷金積増)

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエリスアーバン水天宮前		
物件所在地	東京都江東区佐賀 2丁目8-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	52.2㎡	向き	南西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時: 月額総賃料の50% 更新時: 10,000円(1年毎)		
備考	フィットネスなど共用部充実 家具家電付き お気軽にお問い合わせ下さい		

情報更新日2026年4月16日

No.ng000060342

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付