

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 9,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレシェンテ月島                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中央区月島 4 丁目2-17                                                                                |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 月島駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 勝どき駅 徒歩7分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.2畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 31.82m <sup>2</sup>                                                                              | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2016年1月15日                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                       |      |     |
| 設備       | 3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン, ガ                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 27,500円 駐輪ステッカー : 1,000円 退去時清掃費用 : 49,896円 エアコンクリーニング費用 : 14,256円 室内除菌消臭費 : 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし                                                                    |      |     |
| 備考       | 新年1/4から営業となります。当社は1月~3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。                                              |      |     |

情報更新日2026年1月14日

No.ng0000060364



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |