

# FOR RENT

賃料	管理費等
455,000円	25,000円

## 築地駅徒歩3分の駅近物件、駐車場有、エレベータ

2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア築地		
物件所在地	東京都中央区築地1丁目9-13		
交通	東京メトロ日比谷線 築地駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	76.59m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 入居者会員サービス料：11,000円 [月次費用] インターネット利用料：1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考	6路線利用可能。角部屋。2025年8月リノベーション予定		

情報更新日2026年1月14日

No.ng0000060366



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付