

賃料	管理費等
320,000円	15,000円

防犯カメラ オートロック付きセキュリティ安心

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MODIER GINZA EAST		
物件所在地	東京都中央区新富1丁目16-11		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	50.04㎡	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エア		
その他費用	[一時金] 清掃費:53,900円 エアコン清掃費:33,000円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	防犯カメラ オートロック付きセキュリティ安心物件♪ トランクルームあり♪ウォークインクローゼット♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.ng000060404

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付