

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック付きセキュリティ安心

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MODIER GINZA EAST		
物件所在地	東京都中央区新富1丁目16-11		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	32.23m ²	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、ガスキー		
その他費用	[一時金] 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：22,000円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新料無)		
備考	南向き 日当たりが良好 ウォークインクローゼットあり		

情報更新日2026年1月24日

No.ng0000060405



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付