

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 10,000円 |

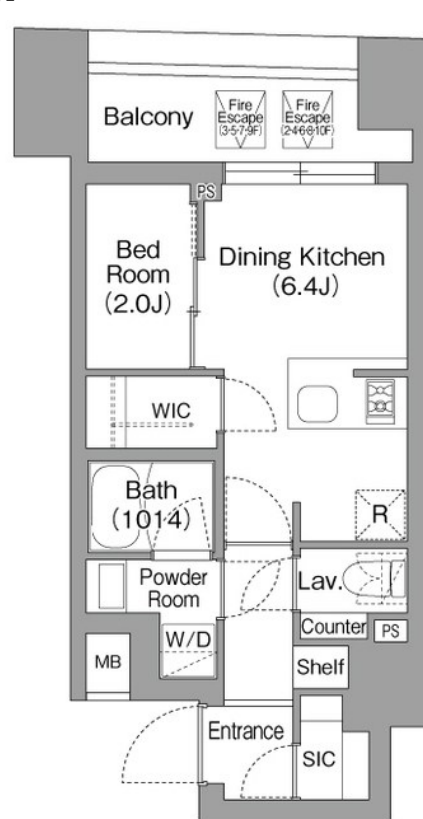
## 新築♪ペット飼育可♪駅近い♪セキュリティ安心

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                           |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア・リヴ八丁堀                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中央区入船2丁目5-11                                               |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩4分<br>東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩4分            |      |           |
| 間取詳細     | DK(6.4畳) 洋室(2畳)                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 5階                                              |      |           |
| 専有面積     | 25.7㎡                                                         | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2026年2月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                        |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 清掃費用: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 単身可                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)                |      |           |
| 備考       | 新築♪ペット飼育可♪駅近い♪セキュリティ安心物件<br>お気軽にお問い合わせください♪                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.ng0000060406

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |