

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 288,000円 | 10,000円 |

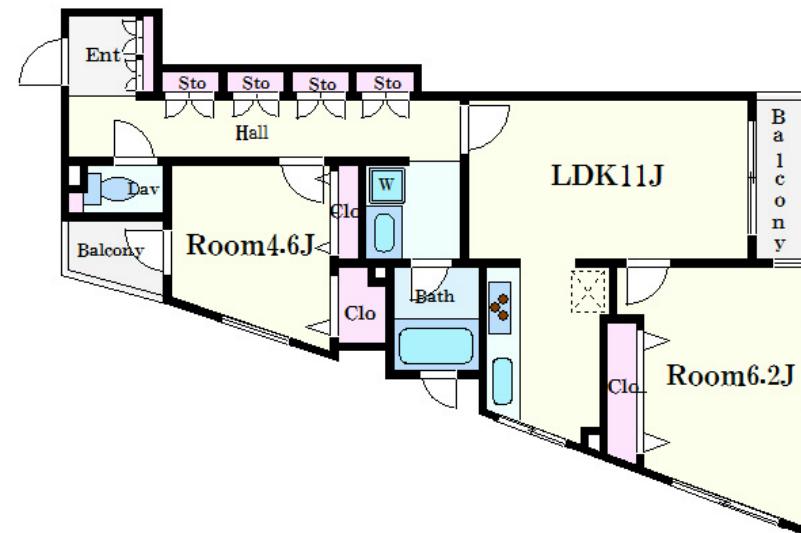
## お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション

2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プライムアーバン新川   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中央区新川2丁目16-10                                   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩7分      |      |    |
| 間取詳細     | LD(8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階                                 |      |    |
| 専有面積     | 59.68m <sup>2</sup>                                | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1999年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ、CATV、CS、TVインターホン、エアコン、エアコン3台、ガスキッチン、ガスコンロ設 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 36,300円                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料総額40%/月額800円                                  |      |    |
| 備考       | お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション人形町店へぜひお越し下さい！お気軽にご連絡下さい！   |      |    |

情報更新日: 2026年2月2日

No.ng0000060451



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL: 03-5651-9575

FAX: 03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |