

# FOR RENT

賃料	管理費等
298,000円	50,000円

## オートロック付き 防犯カメラ付き安心物件

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルデン日本橋		
物件所在地	東京都中央区日本橋蛎殻町1丁目34-4		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩1分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(17.8畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	62.27m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2003年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シンク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,000円 JBR駆けつけサポート: 15,000円 [月次費用] CATV: 200円 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回50% 月1% 年10,500円		
備考	オートロック付き 防犯カメラ付き安心物件 オープンキッチン(食洗器付) 多い収納スペース		

情報更新日2026年2月2日

No.ng0000060506



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付