

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	5,000円

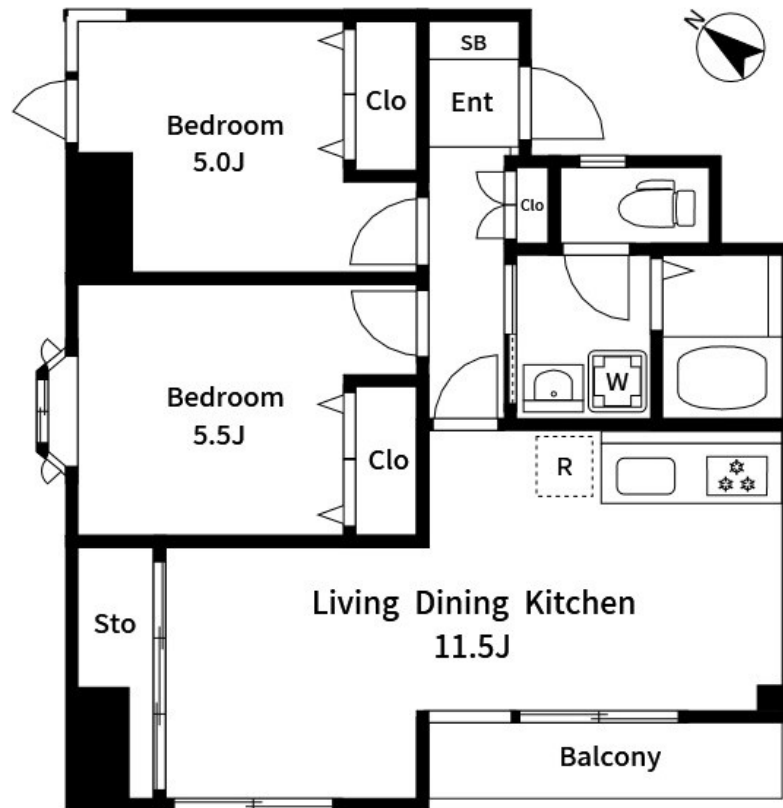
スーパーやコンビニなどの生活施設が充実

2F以上,角住戸,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カドー口学芸大		
物件所在地	東京都世田谷区下馬6丁目18-8		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩10分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	49.22㎡	向き	西
築年月	1988年3月22日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 3台, オートバス, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 1年未満の解約で違約金		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 月額総賃料の50% 月次保証料: 800円		
備考	システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台新品交換 天井・壁・床全面張替 再契約型の定期借家契約(再契約相談)		

情報更新日2026年4月11日

No.ng000060582

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付