

# FOR RENT

賃料	管理費等
390,000円	15,000円

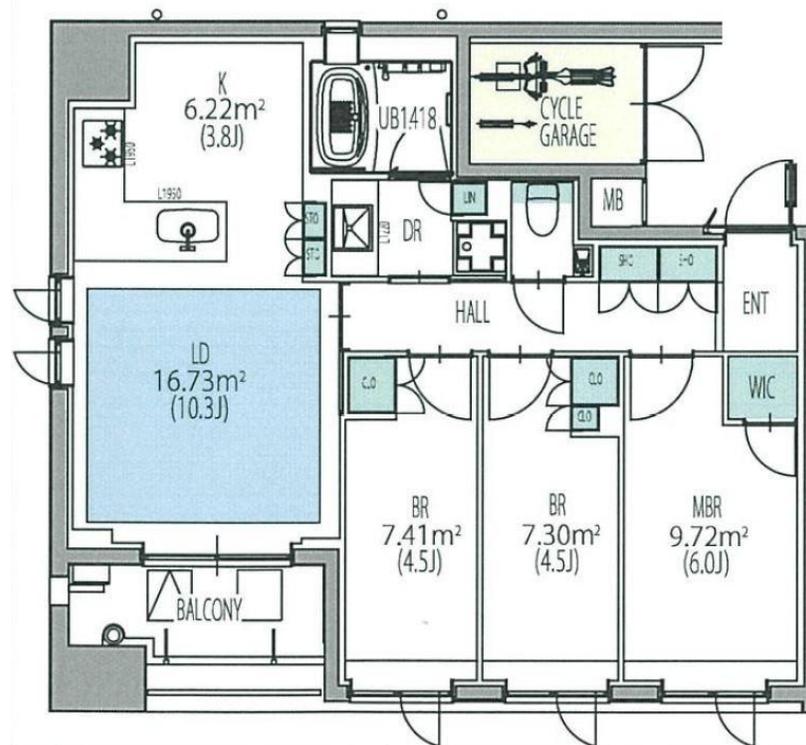
## 全室エアコン付き 宅配BOXあり 追い焚き機能

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスレジデンス日本橋イースト		
物件所在地	東京都中央区新川2丁目22-12		
交通	京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	65.9m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2020年3月20日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オー		
その他費用	[一時金] エアコン清掃費: 13,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人相談		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の40%		
備考	高級感溢れる外観 床暖房 食洗機完備		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.ng0000060608

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付