

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	12,000円

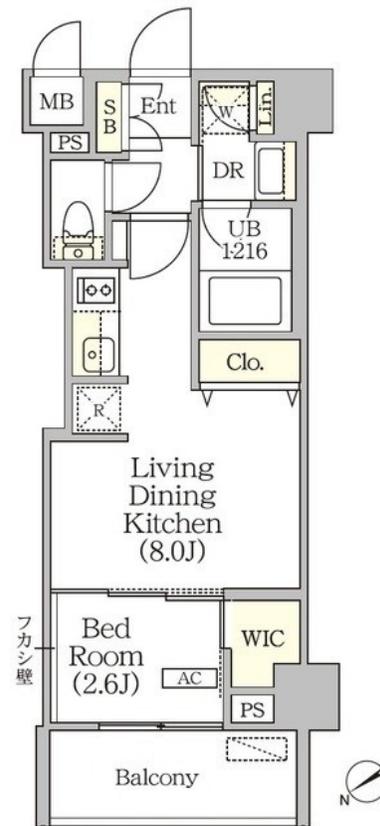
## 2駅利用可能 2沿線利用可

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ORSUS清澄白河リバーフロント		
物件所在地	東京都江東区佐賀2丁目1-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩9分 都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	29.02㎡	向き	北西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台		
その他費用	[一時金] 退去時エアコン清掃費:11,000円 退去清掃費:52,800円 M-REALプレミアム会費2年:19,800円 鍵交換費用:33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須 初期費用は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%		
備考	追焚嬉しい オートロック 防犯カメラ付き安心物件 インターネット無料		

情報更新日2026年2月24日

No.ng000060684

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付