

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	12,000円

閑静な住宅街に立地

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポラリス		
物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目28-4		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩7分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	41.2㎡	向き	南西
築年月	2005年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 室内清掃費用:77,044円 ステッカー代:1,100円 [月次費用] 口座振替手数料:220円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです!スマホやPCを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。		

情報更新日2026年5月28日

No.ng0000060732

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail:ningyou@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付