

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	11,000円

独立洗面所 トイレ・バス別嬉しい 宅配BOXあり

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLレジデンス京御銀座		
物件所在地	東京都中央区湊2丁目1-6		
交通	京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.22㎡	向き	南西
築年月	2021年12月21日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 退去時ルームクリーニング費用: 59,400円 エアコンクリーニング費用: 14,256円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月額賃料等の1%(毎月)		
備考	独立洗面所 トイレ・バス別嬉しい 宅配BOXあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.ng0000060751

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付