

# FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	15,000円

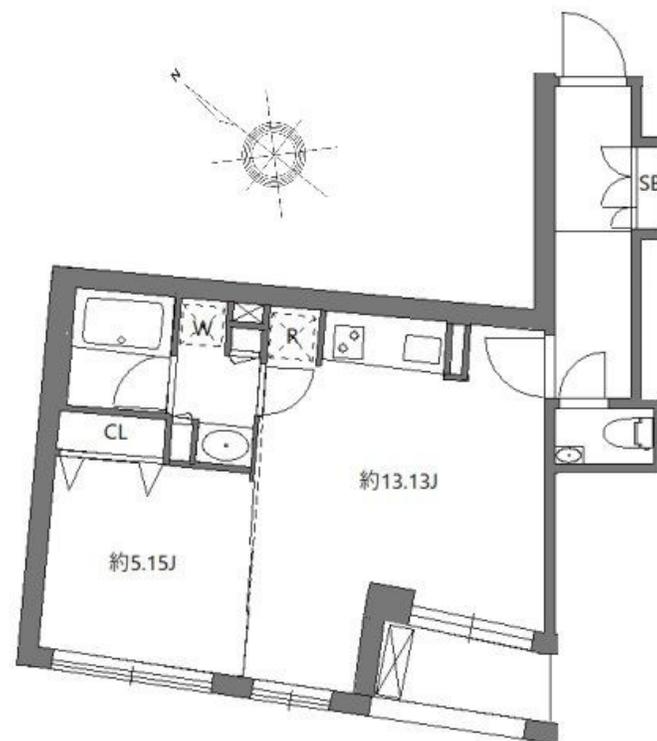
## 敷金礼金ゼロ 南西向き 日当たりが良好

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラッフィー日本橋浜町		
物件所在地	東京都中央区日本橋浜町1丁目9-2		
交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩2分 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(13.13畳) 洋室(5.15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	46.58㎡	向き	南西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 ルームクリーニング費用: 116,380円 プレミアデスク: 22,000円 [備考] 2年未満の解約で違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 月額総賃料の50% 月次保証料: 1.5% 更新料: 10,000円(1年毎)		
備考	オートロック付き 防犯カメラ安心物件		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.ng000060822

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付