

# FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	15,000円

## 掲載写真は、同物件同仕様写真になります。 現

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクレ新川レジデンス		
物件所在地	東京都中央区新川1丁目27-1		
交通	東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩5分 京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.06畳) LDK(9.94畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	40.53㎡	向き	北西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 退去時RC代(*):55,000円 エアコン清掃費1基辺り:15,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料40%-、更新:14000円/1年		
備考	トイレ・バス別 独立洗面所 追い焚き機能有り		

情報更新日2026年4月22日

No.ng000060991

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail:ningyou@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付