

# FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	10,000円

## 重厚感あふれる外観

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス八丁堀		
物件所在地	東京都中央区入船1丁目8-5		
交通	東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(4.1畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	48.29㎡	向き	北東
築年月	2020年10月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 清掃費: 51,920円 エアコン清掃費: 33,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	JR京葉線/日比谷線「八丁堀」駅徒歩3分		

情報更新日2026年4月27日

No.ng000061025

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付