

# FOR RENT

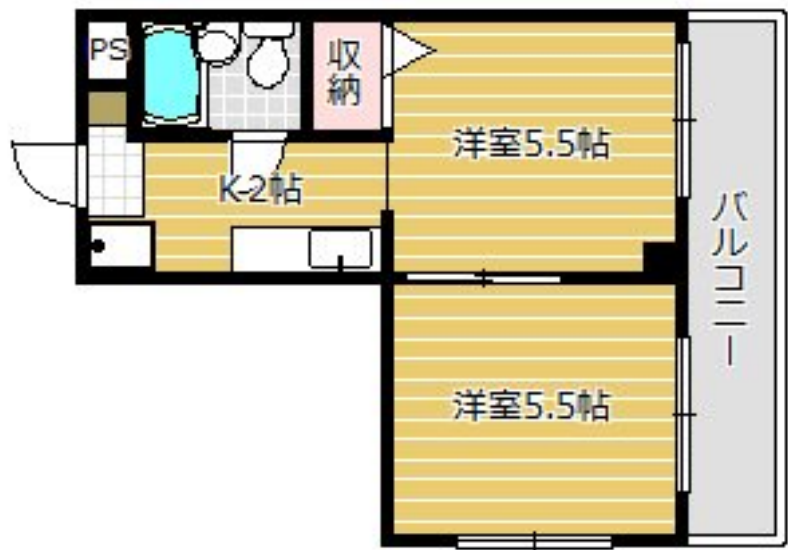
賃料	管理費等
80,000円	0円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 通風良好, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンワードパレスTAMAOKA		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里1丁目13-16		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分 常磐線 三河島駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	30㎡	向き	北東
築年月	1994年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 16,500円 鍵交換代: 16,500円 安心入居サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年毎10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.ue0000032487



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 上野店**  
 東京都台東区上野4丁目5-4宮田ビル3階  
 TEL:03-5816-1357 FAX:03-5816-1358  
 E-mail: ueno@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ueno.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%