

FOR RENT

賃料	管理費等
483,000円	44,000円

ペット飼育の場合、月額2,200円増額（小型犬・猫）

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスE R万代		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東万代町9-38		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(15.7畳) 洋室(8.8畳) 洋室(8畳) 洋室(5.4畳) LDK(38.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 18階		
専有面積	188.32㎡	向き	北東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900～14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] カードキー発行料9,900円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の60% 年毎10000円		
備考	ALSOKホームセキュリティ搭載！暮らしをサポートするコンシェルジュサービス！インターネット無料！パーティールーム、ゲストルーム、フィットネスルーム、大浴場等充実した共有施設！24時間対応ゴミ置場！ ペット飼育の場合、月額2,200円増額（小型犬・猫併せて2匹まで）家具家電付！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.ue0000033812

お問合せ先



東京都知事（４）第83270号

（公社）全日本不動産協会会員、（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 上野店

東京都台東区上野4丁目5-4 宮田ビル3階

TEL:03-5816-1357

FAX:03-5816-1358

E-mail: ueno@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ueno.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				
	貸主	0%	借主	100%	
仲介	手数料配分の割合				
	元付	0%	客付	100%	