

# FOR RENT

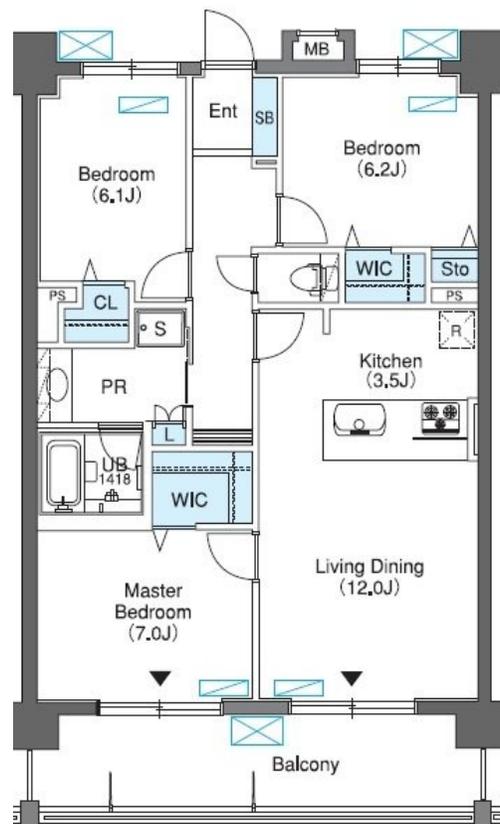
賃料	管理費等
165,000円	15,000円

カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,リバーサイド,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスリバーサイド		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目36-21		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	80.18㎡	向き	北東
築年月	2010年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2024年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の60% 年毎10000円		
備考			

情報更新日2024年5月18日

No.ue0000034338

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 上野店

東京都台東区上野4丁目5-4 宮田ビル3階

TEL:03-5816-1357

FAX:03-5816-1358

E-mail: ueno@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ueno.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ueno.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%