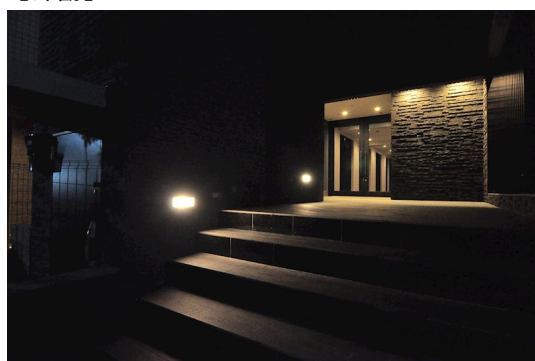


賃料	管理費等
348,000円	12,000円

## ペット飼養（小型犬もしくは猫を併せて2匹まで）

外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Peak Waseda		
物件所在地	東京都新宿区早稲田南町6-6		
交通	東京メトロ東西線 早稲田（東京メトロ）駅 徒歩6分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1階		
専有面積	74.04㎡	向き	北
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 ルームクリーニング代：114,444円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の60% 年毎10000円		
備考	ペット飼養（小型犬もしくは猫を併せて2匹まで）の場合、敷金積み増し有（小型犬1ヶ月積み増し、猫2ヶ月積み増し）1年未満の解約は、違約金として賃料等1ヶ月分相当額の支払いあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.ue0000034481

お問合せ先



東京都知事（5）第83270号

（公社）全日本不動産協会会員、（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 上野店**

東京都台東区上野4丁目5-4 宮田ビル3階

TEL:03-5816-1357

FAX:03-5816-1358

E-mail: ueno@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ueno.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ueno.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%