

賃料	管理費等
275,000円	12,000円

## 1年未満の解約は、違約金として賃料等1ヶ月分相

外壁タイル張り 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Peak Waseda		
物件所在地	東京都新宿区早稲田南町6-6		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩6分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.1畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	52.45㎡	向き	北
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の60% 年毎10000円		
備考	1年未満の解約は、違約金として賃料等1ヶ月分相当額の支払いあり		

情報更新日2024年9月13日

No.ue0000034493

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 上野店

東京都台東区上野4丁目5-4 宮田ビル3階

TEL:03-5816-1357

FAX:03-5816-1358

E-mail: ueno@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ueno.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%