

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	2,000円

## 全戸角部屋出窓付き！

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オイコスガーデン		
物件所在地	東京都江戸川区大杉3丁目13-4		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩27分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1992年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証委託費 総賃料の50% 年間保証委託費 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.hr000064729



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 平井店**  
東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル 4階  
TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556  
E-mail: hirai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%