

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1R  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | コーポ篠原   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区新小岩4丁目6-8   |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩8分<br>総武線快速 新小岩駅 徒歩8分                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |              |
| 専有面積     | 20㎡   | 向き   |              |
| 築年月      | 1986年2月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有 |      |              |
| その他費用    |   |      |              |
| 入居諸条件    | 二人相談  |      |              |
| 保証会社     |   |      |              |
| 備考       |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.hr0000064830



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 平井店**  
東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル 4階  
TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556  
E-mail: hirai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |