

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,000円

2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トスカーナ		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩4丁目25-18		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.4㎡	向き	南西
築年月	2008年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円 町会費: 2,400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	周辺環境もご案内させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.hr0000065254

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル 4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付