

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 165,000円 | 10,000円 |

## 陽当たり良好な大型賃貸マンション

玄関ホール,振り分け,リバーサイド,閑静な住宅街,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャルム・K・カーサ                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井 4丁目29-2                                                   |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井（東京）駅 徒歩10分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩24分                         |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) LDK(12.2畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 1階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 59㎡                                                                 | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1988年3月                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 T-Support Club会費: 19,800円 退去時クリーニング費用: 84,590円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 法人可 ルームシェア不可                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料等総額の40%/月額保証料: 総賃料の1%                                   |      |     |
| 備考       | 陽当たり良好な大型賃貸マンション                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.hr0000067726

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 平井店**

東京都江戸川区平井 4丁目1 2-2第2アントロワビル 4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105379

物件管理コード: 1122115213330001099335

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。