

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

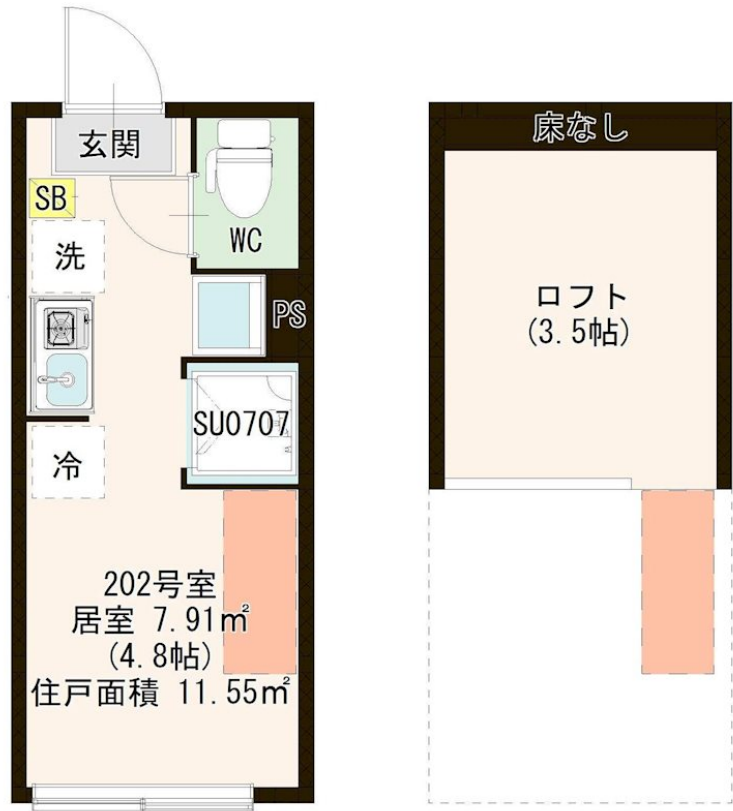
敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！

『Eminence』 新築 JR総武線『平井』駅徒歩8分！敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Eminence		
物件所在地	東京都江戸川区平井4丁目16-18		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩8分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.55㎡	向き	北東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	1口ガスコンロ・TVモニター付インターホン・独立洗面台・IoT対応・宅配ボックス・メールボックス・防		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 シノケンライフサポート24(税込): 19,800円 IOT設定費(税込): 16,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50% 1年毎更新料 10,000 - 12,000円) 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 火災保険は目安 短解有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年12月1日

No.hr000067781



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 平井店**  
東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階  
TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556  
E-mail: hirai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%