

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 176,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 振り分け, メールボックス

## 【外観】

## 【間取り図】

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。



| 間取り      | 2LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア東向島                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区東向島3丁目204番2                                                |      |     |
| 交通       | 東武伊勢崎線 東向島駅 徒歩8分<br>東武亀戸線 曳舟駅 徒歩13分                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.2畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 51.05㎡                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年7月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, カウンター      |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,090円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円                                           |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.hr0000068036

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |