

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 4,000円 |

## 敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！

『（仮称）平井二丁目 B』 新築 中央・総武線『平井』駅徒歩10分！敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シースカイ平井                                                                                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井 2 丁目 3 番 2 3 号                                                                                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井（東京）駅 徒歩10分                                                                                                                                                                            |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 11㎡                                                                                                                                                                                               | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | 1口ガスコンロ・シャワー・エアコン・ウォシュレット・宅配ボックス・エアコン・インターネット無料・洗濯                                                                                                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 文書事務手数料（税込）：11,000円 シノケンライフサポート24（税込）：19,800円 lot設定費用（税込）：16,500円<br>[月次費用] 振替事務手数料（税込）：660円<br>[備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと（毎月支払い合計額の50% 1年毎更新料10,000～12,000円） 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 火災保険は目安 短解有 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.hr0000068203

お問合せ先



東京都知事（5）第83270号

（公社）全日本不動産協会会員、（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 平井店**

東京都江戸川区平井 4 丁目 1 2 - 2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail : hirai@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_hirai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_hirai.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |