

# FOR RENT

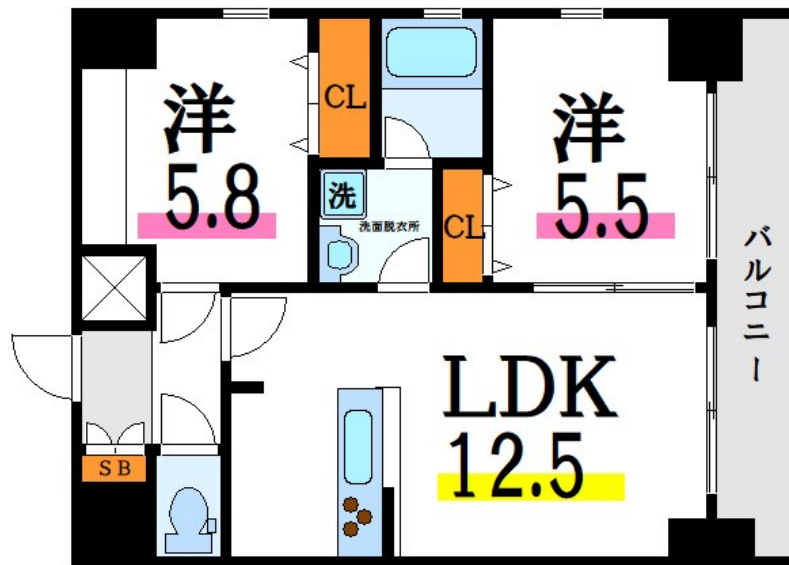
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 184,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エレンシアK小岩                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 8 丁目16-20                                     |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩17分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 10階                                        |      |     |
| 専有面積     | 51.31㎡                                                   | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2019年6月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンター |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                                      |      |     |
| 入居諸条件    |                                                          |      |     |
| 保証会社     | 可 契約時月額総支払額の60% 月次保証料: 総賃料の0.7%                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.hr0000068300

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105379

物件管理コード: 1122115213330001111898

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。