# FOR RENT

賃料	管理費等		
103,000円	5,000円		

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



【間取り図】





間取り	1LDK						
敷金	無	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号	ジーヴォ ソレイユ 202号室						
物件所在地	東京都墨田区八広4丁目39-6						
交通	京成押上線 八広駅 徒歩10分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩15分						
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.3畳)						
構造•規模	軽量鉄骨 3階建 2階						
専有面積	33.53m²	向き	東				
築年月	2015年8月	契約期間	2年				
損害保険	有	入居時期	相談				
駐車場	駐輪場						
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコ						
その他費用	[一時金] クリーニング料金:55,000円 D·roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 町会費:7,200円						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可						
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円						
備考	安心のオートロック、ホーム	セキュリティ搭載	ネット無料				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.hr0000068458

## お問合せ先

不動産コード: 2105379

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社 С L С コーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階 TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	><3= · · · · · · · ·			
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1122115213330001116656