

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 2,000円 |

メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | メゾン黒川                                              |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北小岩 6丁目18-15                                |      |              |
| 交通       | 京成本線 京成小岩駅 徒歩2分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩19分              |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                             |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                    |      |              |
| 専有面積     | 17.01㎡                                             | 向き   |              |
| 築年月      | 1988年5月30日                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有 |      |              |
| その他費用    |                                                    |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費：賃料総額の50%/継続保証料：10,000円(年毎)              |      |              |
| 備考       |                                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.hr0000068614

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2105379

物件管理コード：1122115213330001119189

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。